（オモテ面） 県営住宅 令和 6年度 第4期 長崎地区 募集団地一覧表

※原則、郵送受付とします。募集案内書4ページを確認の上、同封の専用封筒（黄色）を使用ください。郵送受付消印期限 令和 7年1月20日（月）

・申込みに当っては、冊子「入居者募集のご案内」をよくお読みになり、申込方法等、ご確認の上お申込みください。
・ご不明な点は、長崎県住宅供給公社 住宅部 住宅班（電話095－823－3050）までお問い合わせください。
（一般ほか）

受付場所　長崎市元船町17－1長崎県大波止ビル6階 住宅公社会議室
窓口受付　令和 7年 1月 24日（金）・25日（土）・26日（日）・27日（月） ※郵送できない場合
受付時間　午前 9時30分～午後4時（時間厳守でお願いします）
※土日午後0時～午後1時は受付いたしません。

抽選日時　令和 7年 1月 31日（金） 午前9時30分から
抽選場所　長崎市元船町17-1長崎県大波止ﾋﾞﾙ6階 住宅公社会議室
※感染症予防対策のため抽選会は5名先着予約制です。その他の方は入場できません。
家賃発生日　令和 7年 3月10日（月）以降
・受付・抽選会場に駐車場はありません。

募集団地コード	募集団地枠名	対象世帯別募集戸数						募集団地の概要		募集住宅の概要（各住戸家賃、間取り詳細は裏面をご覧下さい）									前回の応募状況			
		一般世帯	特定目的住宅 心身障・老人世帯	特定目的住宅 新婚・ひとり親世帯	特定目的住宅 多子世帯	特定目的住宅 子育て世帯	高齢小世帯	団地所在地	団地戸数	建設年度	構造等（階数・EVの有無）	県管理駐車場の有無・管理状況等 ☆印は住戸指定区画です。 空状況	県管理駐車場の有無・管理状況等 月額使用料（円／月）	ガス種別	風呂設備 設置区分	風呂設備 設備内容	最大電気容量（A）	募集時期（年度・期）	募集戸数	応募者数	応募倍率
201006	大橋-1			1				大橋町9番地1	136	S63	高耐14階建EV	空きあり	屋外 7,000 ﾘﾓｺﾝｹﾞｰﾄ	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 1期	1 一般	10	10.0
201006	大橋-2	1						大橋町9番地2	136	S63	中耐5階建	空きあり	屋外 7,000 ﾘﾓｺﾝｹﾞｰﾄ	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 1期	1 一般	10	10.0
201007	本原-1	1	2	1				小峰町2番2(B-2)・2番3(B-3)	618	H6	高耐7(B-2)･5～9･(B-3)階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000 ﾘﾓｺﾝｹﾞｰﾄ	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	1 心身障・老人	14	14.0
201007	本原-2			1				本原町2番25	74	S59	高耐6～8階建EV	空きあり	屋外 7,000 ﾘﾓｺﾝｹﾞｰﾄ	都市G	県	ﾊﾞﾗﾝｽ釜･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	1 新婚・ひとり親	4	4.0
201007	本原-3	1	1					小峰町6番1	618	H4	高耐7階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000 ﾘﾓｺﾝｹﾞｰﾄ	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	1 一般	18	18.0
201012	滑石-1	1	1	1				滑石4丁目1番3(1-3)・2番3(1-11)	448	H12	高耐5(1-3)･6･(1-11)階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	40	R6年度 3期	1 心身障・老人	5	5.0
201012	滑石-2						2	滑石4丁目1番3(1-3)･滑石4丁目3番12(1-13)	448	H12	高耐5(1-3)･10･(1-13)階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	40	R6年度 3期	2 高齢小	70	35.0
201012	滑石-3	1		1				滑石4丁目1番3(1-3)･滑石4丁目2番2(1-10)	448	H21	高耐5(1-3)･12･(1-10)階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	40	R6年度 3期	1 一般	9	9.0
201014	女の都第2	1						女の都4丁目11番24	45	S59	中耐3階建	空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	ﾊﾞﾗﾝｽ釜･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	1 一般	1	1.0
201020	富士見					1		富士見町15番8	53	H17	中耐5階建EV	空きあり	全屋外 6,500	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	50	R6年度 3期	1 子育て	1	1.0
201024	小江原	1						小江原4丁目4番17	328	S62	中耐4階建	☆空きあり	全屋外 4,000	都市G	県	ﾊﾞﾗﾝｽ釜･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	1 一般	1	1.0
201025	愛宕-1						1	八つ尾町1番9	158	H16	中耐3階建EV	空きあり	屋外 4,500	ｵｰﾙ電化	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ･ｵｰﾙ電化	60	R5年度 4期	1 一般	9	9.0
201025	愛宕-2						1	八つ尾町5番5	158	H8	高耐4～9階建EV	空きあり	屋外 4,500 屋内 6,500	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R5年度 1期	1 高齢小	10	10.0
201025	愛宕-3	1						八つ尾町6番7	65	S61	中耐3～4階建	空きあり	全屋外 4,500	都市G	県	ﾊﾞﾗﾝｽ釜･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 2期	1 一般	1	1.0
201026	深堀		1	1				深堀町1丁目293番11	284	H29	中耐5階建EV	空きあり	屋外 3,500 ﾘﾓｺﾝｹﾞｰﾄ	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	1 ひとり親・新婚	0	0.0
201030	毛井首-1	7						土井首町282	590	S53	中耐5階建EV後付	☆空きあり	全屋外 3,000	LPG	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	4 一般	0	0.0
201030	毛井首-2	7						毛井首町237(F･H)・土井首町238番3(T)	590	S53	中耐5階建EV後付	☆空きあり	全屋外 3,000	LPG	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	2 一般	1	0.5
201032	矢上第1			1				かき道2丁目2番1	83	803	中耐3階建	空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	ﾊﾞﾗﾝｽ釜･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	1 一般	0	0.0
201033	矢上第2-1	2						かき道3丁目20番11(C-1)･12(C-2)	122	S62	中耐4階建(C-1) 中耐3階建(C-2)	☆空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	ﾊﾞﾗﾝｽ釜･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	7 一般	3	0.4
201033	矢上第2-2	7						かき道3丁目20番13(C-3)･14(C-4)	122	S54	高耐9階建EV(C-3) 高耐12階建EV(C-4)	☆空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R6年度 3期	7 一般	3	0.4
201034	矢上第3				1			かき道5丁目3番9	223	H5	高耐14階建EV	☆空きあり	屋外 3,500 屋内 5,000	LPG	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	R5年度 3期	1 多子	0	0.0
	合計	31	5	7	1	1	4															

※駐車場については入居する棟の近くが空いているとは限りません。

（準公営住宅） ※一般と準公営住宅の重複申込みはできません。 また申込み回数（抽選結果通知書）による抽選優遇措置はありません。

201006	大橋-3					1		大橋町8番地5	92	H6	高耐9～10階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000 ﾘﾓｺﾝｹﾞｰﾄ	都市G	県	3点給湯･ｼｬﾜｰ	30	－ －	－ －	－	－

1.一覧表に記載のない団地は、令和6年12月初旬現在、空家かつ補修済み住戸がないため募集をいたしません。なお、この他政策上の理由により募集を控えている団地もあります。
2.県営住宅の網戸は、入居者の自己負担で設置していただきます。また、団地によっては、玄関チャイム等も付いておりませんので、必要な場合は自己負担での設置となります。
3.家賃、駐車場使用料とは別に共用施設の維持管理のために共益費が必要です。入居後、各団地（棟）の自治会等に納入していただきます。なお、EV(ｴﾚﾍﾞｰﾀ)が設置されている団地(棟)の共益費は、設置されていない団地より高めに設定されています。
4.特定目的住宅は募集定員に満たない場合、応募の無かった住戸を一般世帯住戸として取り扱います。（一部住戸を除きます）
5.ガスの種別欄で、「都市G」は都市ｶﾞｽ、「LPG」はプロパンガス集中方式を表します。
6.風呂設備の設備内容で、「ﾊﾞﾗﾝｽ釜」は浴槽と風呂釜がセットになっているタイプをいいます。「3点」は、3点（風呂・洗面・台所）給湯を表し、「ｼｬﾜｰ」はシャワー付きであることを表します。
7.電気容量欄の数字は、アンペア数の最大容量限度を表しており、入居時はそれより低く設定されている場合があります。現在の電気容量を上げる場合は公社に申請が必要です。
8.EV（エレベータ）の「EV後付」はエレベーターが住棟外に設置されたもので、階段室踊り場（各階の中間）に着床するタイプです。
9.前回の応募状況は、なるべく同一条件（住棟等）の応募状況をご確認いただくため、募集のあった直近の年度、時期の状況を表示しております。また、受付時の各団地応募状況は受付2日目以降、会場に掲示しますので、参考にしてください。
10.募集住宅の間取り及び家賃については、若干異なる場合がありますのでご了承ください。なお、受付会場には間取り図も用意しておりますので、ご覧のうえお申し込みください。申込みに際し、ご不明の点は受付担当までお申し出ください。

◎同一団地枠で複数の住戸が募集されている団地に応募される場合は事前に各住戸の希望順位を決めて申し込みください。

◎原則として現在、公営住宅（県営・市町村営）にお住まいの方は申し込みできません。

裏面の「募集住宅（全住戸）家賃等一覧表」も必ずお読みください。

【注記】ウラ面につづきます。

（ウラ面）　県営住宅　令和6年度　第4期　長崎地区　募集住宅（全住戸）家賃等一覧表

【高齢小世帯】 配偶者のいない60歳以上の高齢単身又は要件を満たす2人世帯まで。詳しくは冊子P13-2-(2)-①参照。

団地枠名	募集区分（募集戸数）	棟名	住戸番号	間取り	住戸面積（㎡）	階数	EVの有無	家賃（円／月）				裁量世帯	
								1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位
滑石-2	高齢小　(2)	1－3	510	1LDK(6･11LDK)	47.1	5階建	EV	22,700	26,200	30,000	33,900	38,700	44,700
		1－13	502	2DK(6･4.6(洋)･9.7DK)	49.7	10階建	EV	24,400	28,200	32,200	36,400	41,600	48,000
愛宕-1	高齢小　(1)	A	103	1DK(5(洋)･6D+3K)	44.9	3階建	EV	20,800	24,100	27,500	31,100	35,500	41,000
愛宕-2	高齢小　(1)	B－4	803	2LDK(6.6･6.7(洋)･7LDK)	65.3	4～9階建	EV	29,400	34,000	38,900	43,900	50,100	57,800

【一般】 詳しい特目要件は冊子P12-1-(2)-①～⑦参照。

団地枠名	募集区分（募集戸数）	単身申込可	棟名	住戸番号	間取り	住戸面積（㎡）	階数	EVの有無	家賃（円／月）				裁量世帯	
									1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位
大橋-1	ひとり親・新婚　(1)		A	1203	3LDK(6･4.5(洋)+4.5(洋)･8.9LDK)	69.3	14階建	EV	30,700	35,500	40,600	45,800	52,300	60,300
大橋-2	一般　(1)		B	312	3LDK(6･5(洋)+5(洋)･6.9LD+3K)	65.2	5階建		28,500	32,900	37,600	42,500	48,500	56,000
本原-1	身障・老人　(2)		B－2	503	3LDK(7.6･6.2(洋)･6.2(洋)･13.4LDK)	73.8	7階建	EV	35,200	40,600	46,500	52,400	59,900	69,100
			B－3	403	3LDK(6･5.6(洋)･5.6(洋)･13.3LDK)	73.8	5～9階建	EV	34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,500
	ひとり親・新婚　(1)		B－2	404	3LDK(7.6･6.2(洋)･6.2(洋)･13.4LDK)	73.8	7階建	EV	35,200	40,600	46,500	52,400	59,900	69,100
	一般　(1)		B－3	404	3LDK(6･5.6(洋)･5.6(洋)･13.3LDK)	73.8	5～9階建	EV	34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,500
本原-2	ひとり親・新婚　(1)		C	703	3DK(6･6･6(洋)･8.3DK)	67.3	6～8階建	EV	27,900	32,200	36,900	41,600	47,500	54,900
本原-3	身障・老人　(1)		D－1	104	3LDK(6･6･4.5(洋)･8LDK)	68.7	7階建	EV	31,700	36,600	41,900	47,300	54,000	62,300
	一般　(1)		D－1	403	3LDK(6･6･5(洋)･9LD+3K)	70.7	7階建	EV	32,700	37,700	43,100	48,600	55,600	64,100
滑石-1	身障・老人　(1)		1－3	208	2LDK(6･6･11LDK)	59.8	5階建	EV	28,900	33,300	38,100	43,000	49,100	56,700
	ひとり親・新婚　(1)		1－3	209	2LDK(6･6･11LDK)	59.8	5階建	EV	28,900	33,300	38,100	43,000	49,100	56,700
	一般　(1)		1－11	404	2DK(6･4.3(洋)･7.2DK)	53.0	6階建	EV	25,800	29,800	34,100	38,500	44,000	50,700
滑石-3	ひとり親・新婚　(1)		1－10	403	3LDK(6･5.7(洋)･4.5(洋)･9.1LDK)	70.9	12階建	EV	34,600	39,900	45,600	51,500	58,800	67,900
	一般　(1)		1－3	508	3LDK(6･6･7.2(洋)･12.2LDK)	72.8	5階建	EV	35,200	40,600	46,400	52,400	59,800	69,100
女の都第2	一般　(1)		C	205	3DK(6･6･6(洋)･6.4DK)	65.1	3階建		24,500	28,200	32,300	36,400	41,600	48,100
富士見	子育て　(1)		県－1	308	2DK(4.5･4.5(洋)･7.4DK)	46.4	5階建	EV	22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	43,700
小江原	一般　(1)	○	Q	303	3LDK(6･4.5(洋)･5.5(洋)･11.6LDK)	64.2	4階建		26,000	30,000	34,400	38,700	44,300	51,100
愛宕-3	一般　(1)		C－1	302	3DK(6･6･6(洋)･6DK)	61.1	3～4階建		24,500	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000
深堀	身障・老人　(1)		C－7	406	2DK(4.5･6(洋)･10.7DK)	53.7	5階建	EV	26,000	30,100	34,400	38,800	44,300	51,100
	ひとり親・新婚　(1)		D－2	401	2LDK(6･6.6･8LDK)	50.2	5階建	EV	22,500	26,000	29,700	33,500	38,300	44,200
毛井首-1	一般　(7)	○	A	502	3DK(6･6･4.5(洋)･7.1DK)	55.8	5階建	EV後付	21,200	24,400	27,900	31,500	36,000	41,600
		○	A	503	3DK(6･6･4.5(洋)･7.1DK)	55.8	5階建	EV後付	21,200	24,400	27,900	31,500	36,000	41,600
		○	C	404	3DK(6･6･4.5(洋)･8.1DK)	57.4	5階建	EV後付	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600

【注記】オモテ面のつづきです。

11.現況と一覧が異なる場合は現況を優先します。同一団地枠で複数の棟がある場合「建設年度」「構造等」は代表的な棟の諸元を表示しています。

12.大橋-3、富士見（子育て）は、入居期間が決められています。詳しくは募集案内13ページをご覧ください。

13.配偶者がいる方は単身での申込ができません。

14.大橋団地A棟1203号,B棟312号は洋間の間仕切りが有りません。また、矢上第2団地C-1棟102号、C-2棟101号は洋室の間仕切りが可動式です。

（注1）下記の家賃につきましては、若干変動する場合があります。

（注2）世帯収入認定額が158,000円を超え214,000円以下の場合については特定公共賃貸住宅を除き裁量世帯（募集案内15頁参照）に該当する方しか申込できません。

※家賃及び駐車場使用料は毎月末までに必ず支払ってください。（家賃等を3か月滞納した場合は住居の明渡し請求の対象となります。）

【一般】 詳しい特目要件は冊子P12-1-(2)-①～⑦参照。

団地枠名	募集区分（募集戸数）	単身申込可	棟名	住戸番号	間取り	住戸面積（㎡）	階数	EVの有無	家賃（円／月）				裁量世帯	
									1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位
毛井首-1	一般　(7)	○	C	505	3DK(6･6･4.5(洋)･8.1DK)	57.4	5階建	EV後付	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600
		○	C	506	3DK(6･6･4.5(洋)･8.1DK)	57.4	5階建	EV後付	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600
		○	D	408	3DK(6･6･4.5(洋)･8.1DK)	57.4	5階建	EV後付	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600
		○	D	508	3DK(6･6･4.5(洋)･8.1DK)	57.4	5階建	EV後付	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600
毛井首-2	一般　(7)	○	F	303	3DK(6･6･6(洋)･8.5DK)	60.9	5階建	EV後付	23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600
		○	F	402	3DK(6･6･6(洋)･8.5DK)	60.9	5階建	EV後付	23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600
		○	F	405	3DK(6･6･6(洋)･8.5DK)	60.9	5階建	EV後付	23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600
		○	H	202	3DK(6･6･6.7(洋)･8.0DK)	60.9	5階建	EV後付	23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200
		○	H	401	3DK(6･6･6.7(洋)･8.0DK)	60.9	5階建	EV後付	23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200
		○	H	505	3DK(6･6･6.7(洋)･8.0DK)	60.9	5階建	EV後付	23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200
		○	T	304	3DK(6･6･6(洋)･5.7DK)	58.7	5階建	EV後付	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200
矢上第1	ひとり親・新婚　(1)		B－5	302	3DK(6･6･4.9(洋)･6.5DK)	61.3	3階建		23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300
矢上第2-1	一般　(2)	○	C－1	102	3LDK(6･5.5(洋)+4.5(洋)･8LD+3K･庭)	66.5	4階建		26,400	30,500	34,800	39,300	44,900	51,800
		○	C－2	101	3LDK(6･5.5(洋)+4.5(洋)･8LD+3K･庭)	66.5	3階建		26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
矢上第2-2	一般　(7)	○	C－3	303	3LDK(6･4.5･5(洋)･14.2LDK)	63.9	9階建	EV	26,000	30,000	34,400	38,700	44,300	51,100
		○	C－4	604	3LDK(6･4.5･5.5(洋)･8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C－4	1003	3LDK(6･4.5･5.5(洋)･8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C－4	1004	3LDK(6･4.5･5.5(洋)･8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C－4	1102	3LDK(6･4.5･5.5(洋)･8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C－4	1103	3LDK(6･4.5･5.5(洋)･8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C－4	1104	3LDK(6･4.5･5.5(洋)･8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
矢上第3	多子　(1)		D－8	1301	4LDK(6･4(洋)･4(洋)･4.5(洋)･13LDK)	74.5	14階建	EV	32,800	37,800	43,300	48,800	55,800	64,400

【準公営】 ※一般と準公営住宅の重複申込みはできません。 また申込み回数（抽選結果通知書）による抽選優遇措置はありません。

大橋-3	子育て　(1)		D	406	3LDK(6･5.6(洋)･5(洋)･13LDK)	76.0	9～10階建	EV	35,800	41,300	47,200	53,300	60,900	70,300

①定期募集において、申込みがなかった住宅については、前期から継続している通年募集に追加します。

令和6年度第4期定期募集後の通年募集日程は次のとおりです。

1. 通年募集住戸追加のお知らせ　令和 7年 1月 28日（火）から公社において通年募集住宅の一覧表を掲示します。
2. 受付開始日時・・・・・・令和 7年 2月 6日（木）9：30から先着順受付します。（同一住戸に申込が同着と公社が判断した場合は抽選。）
   ※翌日以降も9：30からの受付になります。
3. 受付場所・・・・・・・・・・・・・各地区公社事務所
4. 申込書類・・・・・・・・定期募集と同様に「県営住宅入居申込書兼誓約書」（募集のご案内45～48頁）に署名・押印のうえお申し込み下さい。

※受付は、長崎、佐世保及び県央（諫早、大村）のどの地区からでも申込みできます。ただし、電話での申込みはできません。

※後日、資格審査を行います。

※通年募集については応募状況によって、一時中断する場合があります。

※定期募集において募集区分を特目で公募し、申込みがなかった住宅については募集区分を一般に変更して通年募集を行います（一部住宅等を除く）。

②前期までの通年募集住宅は引き続き受付しております。（住宅については公社へおたずね下さい。）